|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分因素** | **评分内容** | |
| 1 | **价格分**  **（满分15分）** | **（1）本项目为专门面向小微企业采购的项目，对供应商最后报价不再执行价格评审优惠的扶持政策。**  （2）以进入详评的且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为 15分。  （3）磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×15分  **备注: 磋商小组认为供应商的报价明显低于其他通过符合性审查供应商的报价，有可能影响工程质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；供应商不能证明其报价合理性的，磋商小组应当将其作为无效竞标处理。** | |
| 2 | **技术分（满分71分）** | **（1）项目管理机构（满分61分）** | **1.项目经理任职资格与业绩、工作经历等（12分）**  拟派任项目经理（或注册建造师）必须与资格审查合格通过的项目经理（或注册建造师）在名称、专业、资格等级等方面一致。  **（1）项目经理：**具有建筑工程专业一级注册建造师的得2分。（此项满分2分）  **（2）项目经理职称：**具有工程类初级工程师职称的得2分，具有工程类中级工程师职称的得4分；具有工程类高级工程师及以上职称的得6分。（此项满分6分）  **（3）项目经理业绩：**项目经理在2020年1月至磋商截止日期止完成过1项同类项目业绩的得2分。（此项满分4分）  **注：1.同类项目指：在2020年1月至磋商截止日期止完成过质量合格的同类项目业绩【以中标/成交通知书、施工合同和竣工验收材料（上述三者材料应同时具备）的复印件并加盖单位公章为准；】。提供的业绩须能体现项目经理担任的工作岗位，否则不得分。**  **2.项目经理应当与提供的项目经理的业绩名单一致，严禁项目经理与各拟投入人员为同一人。** |
| **2.其他主要人员配备（满分49分）**  **（1）人员配备分（满分10分）**  ①在满足本项目最低人员配备的基础上，每增加1个与本项目相关的其他岗位人员的1个得2分。（此项满分4分）  ②在满足本项目最低人员配备的基础上，相同岗位人员每增加1人的，1个得2分。（此项满分6分）  **注：必须同时提供相关岗位人员的相关证件复印件，满足以上要求后才予以评分，否则不给予计分；**  **（2）拟投入本项目的技术负责人（满分5分）**：  ①具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格的得2分。（此项满分2分）  ②具有工程类高级工程师及以上职称的得3分。（此项满分3分）  **（3）职称（满分18分）：**  拟投入本项目的**人员**（除项目经理和技术负责人外）：具有工程类初级工程师职称的1个得1分；具有工程类中级工程师职称的1个得2分；具有工程类高级工程师及以上职称1个的得3分。（此项满分18分）  **注：以提供的最高职称作为评审依据，不累计得分。**  **（4）其他主要人员业绩（满分16分）**：  拟投入本项目的**人员**（除项目经理外）：在2020年1月至磋商截止日期止完成过1项同类项目业绩的得2分。（此项满分16分）  **注：同类项目指：在2020年1月至磋商截止日期止完成过质量合格的同类项目业绩【1.以中标/成交通知书、施工合同和竣工验收材料（上述三者材料应同时具备）材料的复印件并加盖单位公章为准】。提供的业绩须能体现拟投入人员的工作岗位，否则不得分。**  **2.拟投入的人员应当与提供的拟投入的人员的业绩名单一致，严禁项目经理与各拟投入人员为同一人。** |
| **（2）施工组织设计分（满分10分）** | **由磋商小组根据各磋商供应商提供的施工组织设计方案，在相应档次进行独立评审独立打分。** |
| **（1）主要施工方法（满分2分）**  各主要分部施工方法符合项目实际，须有详尽的施工技术方案，工艺先进、方法科学合理、可行，能指导具体施工并确保安全。（注:设优、良、中、一般、差，并对各评分等级设置一个具体分值，不设评分区间）  **优（2分）：**各主要分部施工方法针对性强，施工技术方案详尽周密，工艺先进、方法科学、可行，能很好的指导具体施工并确保安全。  **良（1.5分）：**各主要分部施工方法符合项目实际，施工技术方案齐全，工艺成熟、方法合理、可行，能指导具体施工并确保安全。  **中（1分）：**各主要分部施工方法基本符合项目实际，施工技术方案基本齐全，方法基本合理、基本可行，基本能指导具体施工并确保安全。  **一般（0.5分）：**各主要分部施工方法针对性一般，施工技术方案基本齐全，方法基本合理，基本能指导具体施工并确保安全。  **差（0.2分）：**各主要分部施工方法针对性差，施工技术方案差，工艺落后、方法不合理，不能指导具体施工和确保安全。  **注：未提供的，不计分。** |
| **（2）拟投入的主要物资计划（满分1分）**  投入的施工材料有详细的组织计划且计划周密，数量、选型配置、进场时间安排合理，满足施工需要。（注:设优、良、中、一般、差，并对各评分等级设置一个具体分值，不设评分区间）  **优（1分）：**投入的施工材料有详细的组织计划且计划周密，投入计划与进度计划呼应，较好满足施工需要，调配投入计划合理、准确。  **良（0.8分）：**投入的施工材料有详细的组织计划，投入计划与进度计划呼应，基本满足施工需要，调配投入计划基本合理、准确。  **中（0.6分）：**投入的施工材料有详细的组织计划，投入计划与进度计划呼应，基本满足施工需要，调配投入计划基本合理。  **一般（0.4分）：**投入的施工材料组织计划一般，基本满足施工需要，调配投入计划基本合理。  **差（0.2分）：**投入的施工材料的组织计划差，投入计划与进度计划不呼应，不能满足施工需要。  **注：未提供的，不计分。** |
| （3）劳动力安排计划（满分1分） 各主要施工工序应有详细周密的劳动力安排计划，有各工种劳动力安排计划，劳动力投入合理，满足施工需要。（注:设优、良、中、一般、差，并对各评分等级设置一个具体分值，不设评分区间）  **优（1分）：**各主要施工工序有详细周密的劳动力安排计划，各工种劳动力安排计划齐全，劳动力投入与进度计划呼应合理，满足施工需要。  **良（0.8分）：**各主要施工工序有详细的劳动力安排计划，有各工种劳动力安排计划，劳动力投入合理，满足施工需要。  **中（0.6分）：**各主要施工工序应有劳动力安排计划，有各工种劳动力安排计划，劳动力投入基本合理，基本满足施工需要。  **一般（0.4分）：**各主要施工工序劳动力安排计划一般，有各工种劳动力安排计划，劳动力投入基本合理，基本满足施工需要。  **差（0.2分）：**各主要施工工序劳动力安排计划不全，无各工种劳动力安排计划或计划不全，劳动力投入不合理，不能满足施工需要。  **注：未提供的，不计分。** |
| **（4）确保工程质量的技术组织措施（满分2分）**  应有专门的质量技术管理班子和制度，且人员配备合理，制度健全。主要工序应有质量技术保证措施和手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。（注:设优、良、中、一般、差，并对各评分等级设置一个具体分值，不设评分区间）  **优（2分）：**有专门的质量技术管理班子和制度，且人员配备合理，制度健全。主要工序有质量技术保证措施和手段，且先进、可行、具体，达到招标文件的质量要求及施工验收规范要求，达到承诺的质量标准。  **良（1.5分）：**有专门的质量技术管理班子和制度，且人员配备合理，制度健全。主要工序有质量技术保证措施和手段，自控体系完整，能有效保证技术质量，达到承诺的质量标准。  **中（1分）：**质量技术管理班子人员配备基本合理，制度基本健全。主要工序有质量技术保证措施和手段，能有效保证技术质量，满足招标文件的质量要求。  **一般（0.5分）：**质量技术管理班子人员配备一般，制度一般。主要工序有质量技术保证措施和手段，能有效保证技术质量，基本满足招标文件的质量要求。  **差（0.2分）：**质量技术管理班子人员配备不合理，制度不健全。质量技术保证措施和手段不可行，没有质量违约责任承诺。  **注：未提供的，不计分。** |
| **（5）确保安全生产的技术组织措施（满分1分）**  应有专门的安全管理人员和制度，且人员配备合理，制度健全，各道工序安全技术措施针对性强，符合实际且满足有关安全技术标准要求。现场防火、应急救援、社会治安安全措施得力。（注:设优、良、中、一般、差，并对各评分等级设置一个具体分值，不设评分区间）  **优（1分）：**安全人员配备合理；有健全的安全管理制度，各道工序安全技术措施针对性强，符合实际且完全满足国家有关安全技术标准要求。现场防火、应急救援、社会治安安全措施得力。  **良（0.8分）：**安全人员配备合理；有健全的安全管理制度，各道工序安全技术措施符合实际且满足有关安全技术标准要求。现场防火、应急救援、社会治安安全措施合理。  **中（0.6分）：**安全人员配备基本合理，安全管理制度基本健全，各道工序安全技术措施基本符合实际，基本满足有关安全技术标准要求。现场防火、应急救援、社会治安安全措施基本合理。  **一般（0.4分）：**安全人员配备一般，安全管理制度基本健全，各道工序安全技术措施一般，基本满足有关安全技术标准要求。现场防火、应急救援、社会治安安全措施基本合理。  **差（0.2分）：**安全人员配备不合理，安全管理制度不健全，各道工序安全技术措施基本符合实际，不能满足有关安全技术标准要求。现场防火、应急救援、社会治安安全措施不合理。  **注：未提供的，不计分。** |
| **（6）确保工期的技术组织措施（1分）**  在施工工艺、施工方法、材料选用、劳动力安排、技术等方面有保证工期的具体措施且措施得当。有控制工期的施工进度计划。应有施工总进度表或施工网络图，各项计划图表编制完善，安排科学合理，符合本项目施工实际要求。  **优（1分）：**施工工艺、施工方法、材料选用、劳动力安排、技术等方面有保证工期的具体措施且措施得当。有控制工期的施工进度计划。有施工总进度表或施工网络图，各项计划图表编制完善，安排科学合理，符合本项目施工实际要求。  **良（0.8分）：**施工工艺、施工方法、材料选用、劳动力安排、技术等方面有保证工期的具体措施可行，控制工期的施工进度计划可行，有施工总进度表或施工网络图，各项计划图表编制基本完整，安排可行，基本符合本项目施工实际要求。  **中（0.6分）：**施工工艺、施工方法、材料选用、劳动力安排、技术等方面有保证工期的具体措施较好，控制工期的施工进度计划简单，有施工总进度表或施工网络图，各项计划图表编制简单，安排一般，仅有少部分符合本项目施工实际要求。  **一般（0.4分）：**施工工艺、施工方法、材料选用、劳动力安排、技术等方面有保证工期的具体措施一般，控制工期的施工进度计划简单，无施工总进度表或施工网络图，各项计划图表编制简单，安排一般。  **差（0.2分）：**措施不完整，不合理，不能满足施工要求。  **注：未提供的，不计分。** |
| **（7）确保文明施工的技术组织措施（满分1分）**  针对本工程项目特点，应有现场文明施工、环境保护措施，且措施内容应达到《建筑施工安全生产检查标准》（JGJ59-2011）合格标准并符合《广西壮族自治区建筑工程文明施工导则》要求。各项措施周全、具体、有效。有具体实现现场文明施工目标的承诺。（注:设优、良、中、一般、差，并对各评分等级设置一个具体分值，不设评分区间）  **优（1分）：**现场文明施工、环境保护措施和内容全部达到《建筑施工安全生产检查标准》、《广西壮族自治区建筑工程文明施工导则》要求；有具体实现现场文明施工目标的承诺，而且各项措施科学、具体、得力的。  **良（0.8分）：**现场文明施工、环境保护措施和内容达到《建筑施工安全生产检查标准》、《广西壮族自治区建筑工程文明施工导则》；有具体实现现场文明施工目标的承诺，而且各项措施周全、具体、有效的。  **中（0.6分）：**现场文明施工、环境保护措施和内容基本达到《建筑施工安全生产检查标准》、《广西壮族自治区建筑工程文明施工导则》；有具体实现现场文明施工目标的承诺，而且各项措施基本全面、具体、有效的。  **一般（0.4分）：**现场文明施工、环境保护措施和内容基本达到《建筑施工安全生产检查标准》、《广西壮族自治区建筑工程文明施工导则》；有具体实现现场文明施工目标的承诺。  **差（0.2分）：**现场文明施工、环境保护措施和内容与《建筑施工安全生产检查标准》、《广西壮族自治区建筑工程文明施工导则》的要求偏差大，无现场文明施工目标的承诺。  **注：未提供的，不计分。** |
| **（8）工程施工的重点和难点及保证措施（满分1分）**  针对本工程的特点，阐述本工程的重点和难点，解决重点和难点问题的方法是否合理。（注:设优、良、中、一般、差，并对各评分等级设置一个具体分值，不设评分区间）  **优（1分）：**对项目关键技术、工艺有深入的表述。对重点、难点有先进合理的施工措施并有可行的安全措施，解决方案完整、经济、安全、切实可行，措施得力。  **良（0.8分）：**对项目关键技术、工艺有深入的表述，对重点、难点有合理的建议，解决方案经济、安全、基本可行。  **中（0.6分）：**对项目关键技术有一定了解，对重点、难点有建议，解决方案基本可行。  **一般（0.4分）：**对项目关键技术有表述，对重点、难点有建议，解决方案基本可行。  **差（0.2分）：**对项目关键技术有表述，对重点、难点有建议，解决方案不可行。  **注：未提供的，不计分。** |
| 3 | **企业信誉分（满分14分）** | 1.供应商在2020年1月至投标截止日期止完成过1项同类项目业绩的得2分。（此项满分8分）。  未提供同类项目业绩或提供项目业绩不符合同类项目要求的不得分。  **注：在2020年1月至投标截止日期止完成过质量合格的同类项目业绩【1.以中标/成交通知书、施工合同和竣工验收材料（上述三者材料应同时具备）材料的复印件并加盖单位公章为准】** | |
| 1. 2020年至本项目截标时间前企业承建或完成的工程获得省（自治区或直辖市）级以上（含）工程质量或安全文明工地奖的得一个得3分；获得设区地级市工程质量或安全文明工地奖的1个得2分。（此项满分6分）。   **注：以提供的最高奖项作为评审依据，不累计得分。** | |
| 总得分＝1+2+3 | | | |